

# Startbijeenkomst

Uitvoeringsprogramma  
Detailhandelsbeleid  
deel 2  
Sittard-Geleen



# Aanleiding

---

- Voortborduren op vastgesteld beleid van 2023 en 2024
- 2,65 miljoen euro voor uitvoering 2025-2026
- Verandering consumentengedrag & leegstand winkelgebieden



# Pijlers uitvoerings programma

---

1. Bezoekersaantallen verhogen
2. Aantrekkelijkheid winkelgebieden
3. Leegstand terugdringen
4. Basis op orde
5. Proceskosten & samenwerking



# Pijler 1

## Bezoekersaantallen verhogen

- Sittardse Kerststraatjes 2025 & 2026

Elke straat een eigen thema – ingevuld door ondernemers.

Historische Markt als gezinslocatie.

‘Elf-on-the-Shelf’ speurtocht – terug van weggeweest.

‘Krispreuve’ – lokale kerstproeverij keert terug.

Santa- of Nieuwjaarsrun – verkenning van nieuwe publiektrekker.

Sfeerverlichting & etalagevulling – voor extra sfeer en beleving.

Muziek en toneel in de straten – evt. in samenwerking met scholen

- Gratis parkeren in december op zondag

## Pijler 2

# Aantrekkelijkheid winkelgebieden

- Pilot aanloopstraten

Start met Steenweg en Voorstad – gestart in deel 1 van het programma.

Uitbreiding naar Putstraat – in deel 2 van het programma

Doel: kwaliteitsimpuls in sfeer, vergroening en beleving

Mobiele plantenbakken met bomen – zorgen voor vergroening.

Afneembare bankjes aan plantenbakken – stimuleren ontmoeting.

- Verlichting Petruskerk, Mariapark en Markt
- Mobiel groen Geleen

40 Cortenstaal bakken

- Renovatie Galfetti-gebouw Geleen
- transparante glasplaten

# Pijler 3

## Terugdringen leegstand

- Verlenging subsidieregeling ondernemerschap

29 ondernemers toegekend

- Subsidie stimulering innovatieve concepten (max. €50.000)

Voor unieke leisure, horeca of detailhandelsconcepten

- Actualisatie plancapaciteitsmonitor

Sanering plancapaciteit buiten de winkelgebieden.

- Visie centrum Sittard + mengformules

Integrale visie centrum Sittard lopende ontwikkelingen

Uitvoeringsnotitie invulling mengformules.

- Herijking horecabeleid

Actuele benchmark en ontwikkelingen in de sector

- Werkatelier Sittard centrum

Fysieke werkplek CM, eigenaren, ondernemers, gemeente.

# Pijler 4

## **Basisfaciliteiten op orde**

- Schone en veilige wijkwinkelcentra
- Aanpak Odaparking

Bebording en uitstraling als onderdeel renovatie.

- Extra toezicht & handhaving

# Pijler 5

## Proceskosten

- Deelname Koopstromenonderzoek 2026
- Professionalisering Centrummanagement
- Onderzoek ondernemersfonds / BIZ

# Vragen ?

---

Contactpersoon voor  
vragen over het  
uitvoeringsprogramma is  
Sylvia Buckx

